

MEMORIA DE CALIDADES

OBSERVACIONES:
La presente Memoria de Calidades podrá sufrir variaciones por motivos técnicos, de imposición oficial o exigencias del mercado, así como por aquellos que a criterio de la Dirección Facultativa sean necesarios. Las variaciones serán sin menoscabo de la calidad final.

ESTRUCTURA:

Forjado reticular sismoresistente.

FACHADA:

Monocapa enfoscado.

SOLADOS:

En baños y cocinas gres Grupo Porcelanosa.

Resto de vivienda en tarima sintética Grupo Porcelanosa.

Zonas comunes y escalera en mármol.

ALICATADOS:

Azulejo en baños y cocinas del Grupo Porcelanosa.

CARPINTERIA EXTERIOR:

En fachada: aluminio lacado blanco con rotura de puente térmico, persianas de aluminio y acristalamiento tipo "Climalit".

En patios: aluminio lacado blanco, persianas de PVC y acristalamiento tipo "Climalit".

CARPINTERIA INTERIOR:

Puerta de entrada a vivienda blindada en madera de Haya con cerradura de tres puntos.

Puertas de paso lisas en madera de Haya con herrajes y manivelas cromadas.

Vidriera en salón y cocina.

Armarios empotrados con puertas correderas, forrados interiormente con estante y barra de colgar.

PINTURA:

Gota fina plastificada y en techos plástico liso.

COCINA:

Amueblamiento, diseño personalizado según tipo de vivienda.

Encimera de granito.

Electrodomésticos: horno, vitrocerámica, campana extractora.

ELECTRICIDAD E INSTALACIONES:

Según reglamento vigente de Baja Tensión grado de electrificación elevado (9.2.kw)

Instalación de antena colectiva.

Tomas de televisión en dormitorio principal, cocina y salón comedor.

SANITARIOS Y GRIFERIA:

Sanitarios del Grupo Porcelanosa.

Grifería monomando del Grupo Porcelanosa.

Fregadero en acero inoxidable.

Calentador eléctrico.

A.C.S. - agua caliente sanitaria por energía solar.

ASCENSORES:

Ascensores para 6 personas con puertas automáticas y llave de seguridad para accesos a sótanos.

CLIMATIZACIÓN:

Instalación completa de aire acondicionado frío y calor, sistema inverter.

GARAJE APARCAMIENTO:

El edificio contará con 2 sótanos para garajes y trasteros con puerta automática accionada con mando a distancia.

EDIFICIO



**OVERTHERAINBOW
INVESTMENT S.L.**

EDIFICIO



**EDIFICIO DE 54 VIVIENDAS, LOCALES
Y 2 PLANTAS SÓTANO PARA
GARAJES Y TRASTEROS.**

CALLE SAN BARTOLOME



CALLE SAN PEDRO

CALLE COLON

PLANTA BAJA - DISTRIBUCION

**OVERTHERAINBOW
INVESTMENT S.L.**

PROMUEVE

C/ Castaños, 9 entr. Puerta 2 - ALICANTE



CONSTRUYE

Tel. 965 219130 - 696 966669 - 669 438483



PL. BAJA
TIPO A



PLANO DE DISTRIBUCION



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. BAJA - VIVIENDA A

Salon-comedor-cocina	27.31m ²
Dormitorio 1	11.60m ²
Dormitorio 2	10.04m ²
Baño	7.12m ²
Pasos	3.08m ²
Terraza 50%	2.62m ²

Total Superf. Util	61.77m ²
Superficie construida	72.73m ²
P.P zonas comunes	12.82m ²
Total Superf. Construida	85.55m ²





PL. BAJA
TIPO B



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. BAJA - VIVIENDA B

Salon-comedor-cocina	22.38m ²
Dormitorio 1	11.32m ²
Dormitorio 2	8.55m ²
Baño 1	3.98m ²
Baño 2	3.37m ²
Pasos	2.92m ²
Terraza 50%	1.96m ²

Total Superf. Util	54.48m ²
Superficie construida	63.00m ²
P.P zonas comunes	11.11m ²
Total Superf. Construida	74.11m ²



PLANO DE DISTRIBUCION





PL. BAJA TIPO C



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. BAJA - VIVIENDA C

Salon-comedor-cocina	32.74m ²
Dormitorio 1	12.56m ²
Dormitorio 2	10.47m ²
Dormitorio 3	12.06m ²
Baño 1	4.09m ²
Baño 2	3.38m ²
Pasos	1.00m ²
Escalera	1.81m ²
Terraza 50%	1.97m ²

Total Superf. Util	80.08m ²
Superficie construida	92.61m ²
P.P zonas comunes	16.33m ²
Total Superf. Construida	108.94m²
Patio	7.80m ²

PLANO DE DISTRIBUCION





PL. BAJA TIPO D



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. BAJA - VIVIENDA D

Salon-comedor-cocina	32.68m ²
Dormitorio 1	12.57m ²
Dormitorio 2	10.57m ²
Dormitorio 3	13.46m ²
Baño 1	3.98m ²
Baño 2	3.38m ²
Pasos	2.77m ²
Terraza 50%	1.97m ²

Total Superf. Util	78.00m ²
Superficie construida	93.79m ²
P.P zonas comunes	16.54m ²
Total Superf. Construida	110.33m ²
Patio	7.80m ²



PLANO DE DISTRIBUCION





EDIFICIO D. G. ALBA

PLANO DE DISTRIBUCION

CUADRO DE SUPERFICIES

PL. BAJA - VIVIENDA E

Salon-comedor-cocina	32.70m ²
Dormitorio 1	12.66m ²
Dormitorio 2	10.60m ²
Dormitorio 3	11.86m ²
Baño 1	3.98m ²
Baño 2	3.40m ²
Pasos	2.78m ²
Terraza 50%	1.98m ²

Total Superf. Util	79.96m ²
Superficie construida	92.61m ²
P.P zonas comunes	16.33m ²
Total Superf. Construida	108.94m ²
Patio	16.00m ²

PL. BAJA TIPO E



EDIFICIO

D. G. ALBA

**EDIFICIO DE 54 VIVIENDAS, LOCALES
Y 2 PLANTAS SÓTANO PARA
GARAJES Y TRASTEROS.**

CALLE SAN BARTOLOME



CALLE COLON

PLANTA PISO 1 Y 2 - DISTRIBUCION

OVERTHERAINBOW
INVESTMENT S.L.

PROMUEVE
C/ Castaños, 9 entr. Puerta 2 - ALICANTE

CAIBA
www.grupocaiba.com

CONSTRUYE
Tel. 965 219130 - 696 966669 - 669 438483



PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO A



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA A

Salon-comedor-cocina	25.68m ²
Dormitorio 1	10.24m ²
Baño	4.32m ²
Pasos	1.59m ²
Terraza 50%	1.83m ²

Total Superf. Util	43.66m ²
Superficie construida	51.84m ²
P.P zonas comunes	9.14m ²
Total Superf. Construida	60.98m ²



PL. PISO 1 Y 2 PL. DISTRIBUCION VIV. A





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO B



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA B

Salon-comedor-cocina	24.65m ²
Dormitorio 1	12.31m ²
Dormitorio 2	8.02m ²
Baño 1	3.46m ²
Baño 2	3.89m ²
Pasos	4.34m ²
Terraza 50%	2.59m ²

Total Superf. Util	48.26m ²
Superficie construida	69.12m ²
P.P zonas comunes	12.19m ²
Total Superf. Construida	81.31m ²

PL. PISO 1 Y 2 PL. DISTRIBUCION VIV. B





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO C



PL. PISO 1 Y 2 PL. DISTRIBUCION VIV. C



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA C

Salon-comedor-cocina	23.49m ²
Dormitorio 1	10.19m ²
Dormitorio 2	8.31m ²
Baño 1	3.84m ²
Baño 2	3.54m ²
Pasos	4.95m ²
Terraza 50%	0.77m ²

Total Superf. Util	55.09m ²
Superficie construida	63.68m ²
P.P zonas comunes	11.23m ²
Total Superf. Construida	74.91m ²





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO D



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA D

Salon-comedor	19.94m ²
Cocina	7.50m ²
Dormitorio 1	11.44m ²
Dormitorio 2	9.52m ²
Dormitorio 3	8.51m ²
Baño 1	3.64m ²
Baño 2	2.53m ²
Pasos	6.10m ²
Terraza 50%	2.45m ²

Total Superf. Util	71.63m ²
Superficie construida	83.90m ²
P.P zonas comunes	14.79m ²
Total Superf. Construida	98.69m ²

PL. PISO 1 Y 2

PL. DISTRIBUCION VIV. D





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO E



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA E

Salon-comedor	20.62m ²
Cocina	9.10m ²
Dormitorio 1	11.85m ²
Dormitorio 2	11.13m ²
Baño 1	5.23m ²
Baño 2	3.54m ²
Pasos	8.49m ²
Terraza 50%	2.88m ²

Total Superf. Util	72.84m ²
Superficie construida	83.55m ²
P.P zonas comunes	14.73m ²
Total Superf. Construida	98.28m ²
Patio (pl. 1ª)	7.80m ²

PL. PISO 1 Y 2

PL. DISTRIBUCION VIV. E





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO F



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA F

Salon-comedor	20.65m ²
Cocina	9.10m ²
Dormitorio 1	11.91m ²
Dormitorio 2	11.13m ²
Baño 1	5.24m ²
Baño 2	3.54m ²
Pasos	8.52m ²
Terraza 50%	2.91m ²

Total Superf. Util 73.00m²

Superficie construida 83.89m²

P.P zonas comunes 14.79m²

Total Superf. Construida 98.68m²

PL. PISO 1 Y 2

PL. DISTRIBUCION VIV. F





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO G



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA G

Salon-comedor	20.64m ²
Cocina	9.05m ²
Dormitorio 1	11.89m ²
Dormitorio 2	11.13m ²
Baño 1	5.23m ²
Baño 2	3.54m ²
Pasos	8.52m ²
Terraza 50%	2.94m ²

Total Superf. Util 72.94m²

Superficie construida 83.85m²

P.P zonas comunes 14.78m²

Total Superf. Construida 98.63m²

PL. PISO 1 Y 2

PL. DISTRIBUCION VIV. G





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO J



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA J

Salon-comedor-cocina	30.08m ²
Dormitorio 1	16.10m ²
Dormitorio 2	13.58m ²
Baño 1	3.16m ²
Baño 2	3.04m ²
Pasos	1.44m ²
Terraza 50%	5.76m ²

Total Superf. Util	73.16m ²
Superficie construida	82.48m ²
P.P zonas comunes	14.55m ²
Total Superf. Construida	97.03m ²



PL. PISO 1 Y 2 PL. DISTRIBUCION VIV. J





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO K



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA K

Salon-comedor-cocina	21.42m ²
Dormitorio 1	11.74m ²
Baño	4.27m ²
Pasos	3.52m ²
Terraza 50%	2.11m ²

Total Superf. Util	43.06m ²
Superficie construida	48.75m ²
P.P zonas comunes	8.60m ²
Total Superf. Construida	57.35m ²



PL. PISO 1 Y 2 PL. DISTRIBUCION VIV. K





PL. PISO 1 Y 2 - VIVIENDA TIPO L



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 Y 2 - VIVIENDA L

Salon-comedor-cocina	26.45m ²
Dormitorio 1	10.45m ²
Baño	3.73m ²
Pasos	1.10m ²
Terraza 50%	3.78m ²

Total Superf. Util	45.51m ²
Superficie construida	51.07m ²
P.P zonas comunes	9.00m ²
Total Superf. Construida	60.07m ²



PL. PISO 1 Y 2 PL. DISTRIBUCION VIV. L





PL. PISO 1 - VIVIENDA TIPO H



CUADRO DE SUPERFICIES

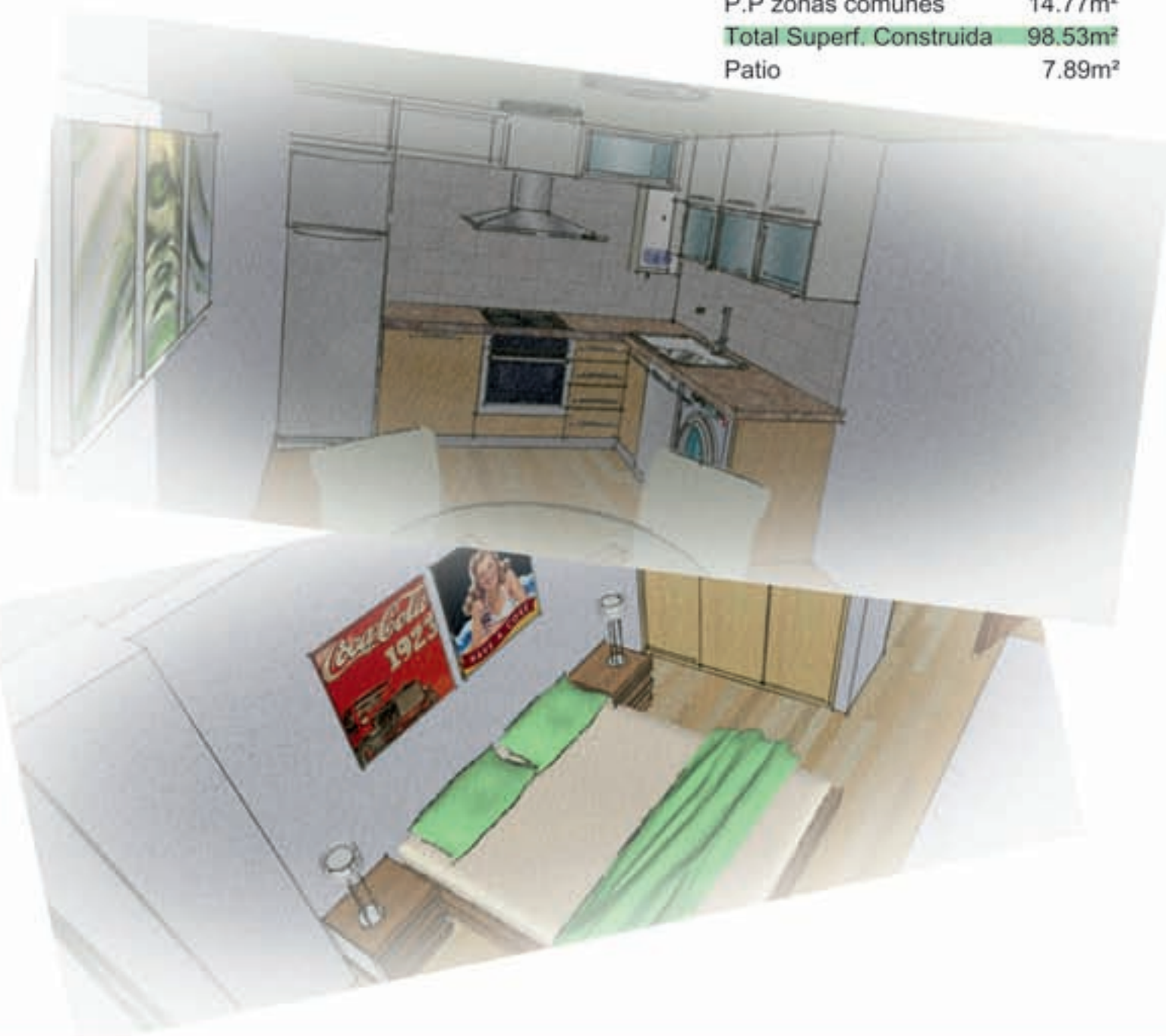
PL. P.1 - VIVIENDA H

Salon-comedor	20.64m ²
Cocina	9.10m ²
Dormitorio 1	11.96m ²
Dormitorio 2	11.11m ²
Baño 1	5.23m ²
Baño 2	3.54m ²
Pasos	8.52m ²
Terraza 50%	2.94m ²

Total Superf. Util	73.04m ²
Superficie construida	83.76m ²
P.P zonas comunes	14.77m ²
Total Superf. Construida	98.53m ²
Patio	7.89m ²

PL. PISO 1

PL. DISTRIBUCION VIV. H





PL. PISO 1 - VIVIENDA TIPO I



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 - VIVIENDA I

Salon-comedor	20.35m ²
Cocina	7.40m ²
Dormitorio 1	11.54m ²
Dormitorio 2	9.58m ²
Dormitorio 3	8.59m ²
Baño 1	3.64m ²
Baño 2	2.55m ²
Pasos	6.70m ²
Terraza 50%	2.73m ²

Total Superf. Util	73.08m ²
Superficie construida	84.70m ²
P.P zonas comunes	14.93m ²
Total Superf. Construida	99.63m ²
Patio	7.89m ²

PL. PISO 1

PL. DISTRIBUCION VIV. I





PL. PISO 1 - VIVIENDA TIPO LL



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 - VIVIENDA LL

Salon-comedor	27.70m ²
Cocina	9.54m ²
Dormitorio 1	11.85m ²
Dormitorio 2	10.54m ²
Baño	5.72m ²
Pasos	1.41m ²
Terraza 50%	3.99m ²

Total Superf. Util	70.75m ²
Superficie construida	80.46m ²
P.P zonas comunes	14.19m ²
Total Superf. Construida	94.65m ²
Patio	5.12m ²

PL. PISO 1

PL. DISTRIBUCION VIV. LL





PL. PISO 1 - VIVIENDA TIPO M



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.1 - VIVIENDA M

Salon-comedor-cocina	34.64m ²
Dormitorio 1	16.68m ²
Dormitorio 2	12.48m ²
Baño 1	4.83m ²
Baño 2	4.40m ²
Pasos	12.45m ²
Terraza 50%	2.77m ²

Total Superf. Util	88.25m ²
Superficie construida	101.14m ²
P.P zonas comunes	17.83m ²
Total Superf. Construida	118.97m ²
Patio	6.17m ²

PL. PISO 1

PL. DISTRIBUCION VIV. M





PL. PISO 1 - VIVIENDA TIPO N



CUADRO DE SUPERFICIES

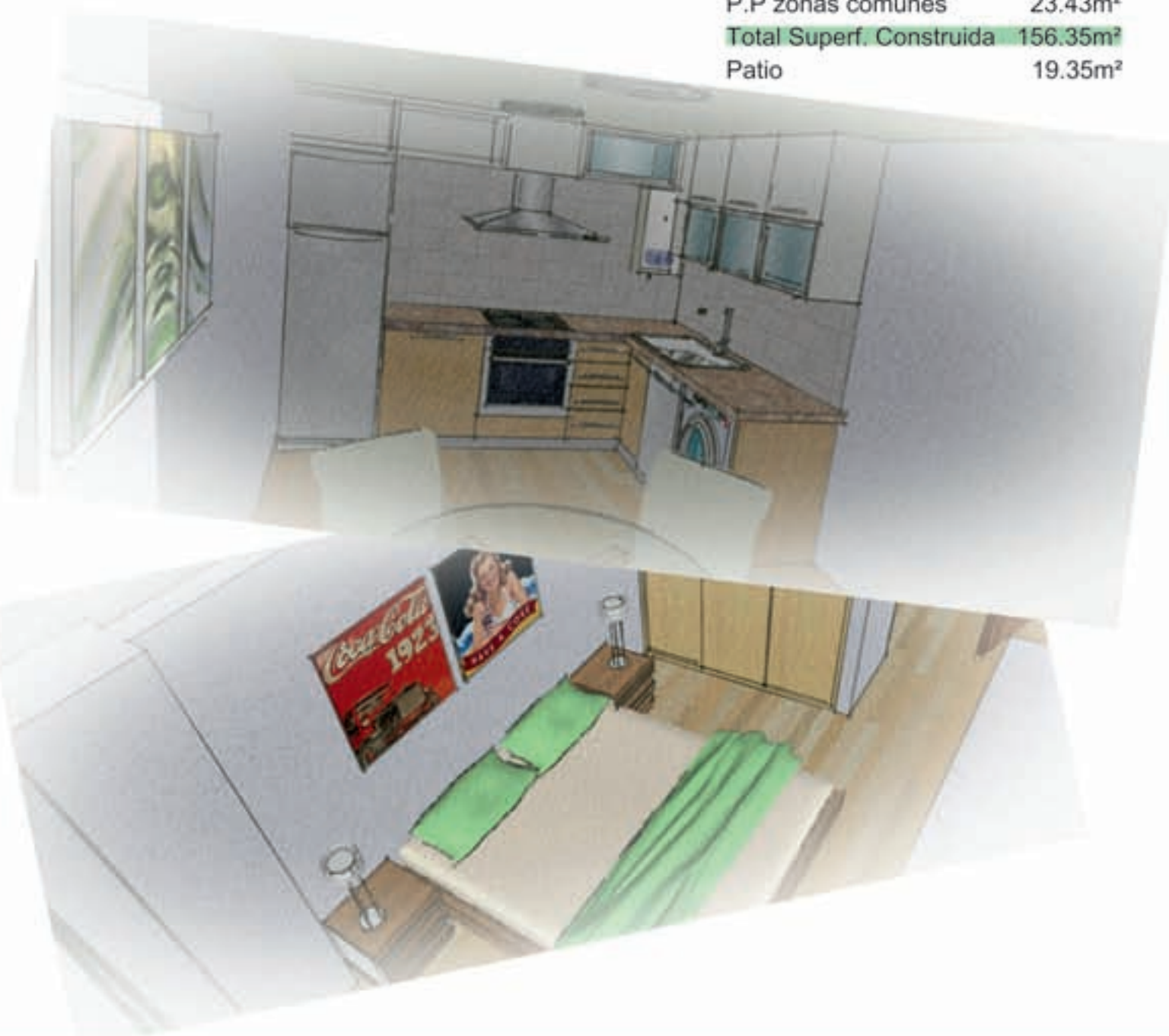
PL. P.1 - VIVIENDA N

Salon-comedor-cocina	49.29m ²
Dormitorio 1	15.79m ²
Dormitorio 2	9.65m ²
Dormitorio 3	10.37m ²
Baño 1	4.84m ²
Baño 2	3.51m ²
Pasos	12.99m ²
Terraza 50%	5.08m ²

Total Superf. Util	111.52m ²
Superficie construida	132.92m ²
P.P zonas comunes	23.43m ²
Total Superf. Construida	156.35m ²
Patio	19.35m ²

PL. PISO 1

PL. DISTRIBUCION VIV. N





PL. PISO 2 - VIVIENDA TIPO H



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P. 2 - VIVIENDA H

Salon-comedor	20.64m ²
Cocina	9.10m ²
Dormitorio 1	11.96m ²
Dormitorio 2	11.11m ²
Baño 1	5.23m ²
Baño 2	3.54m ²
Pasos	8.52m ²
Terraza 50%	2.94m ²

Total Superf. Util 73.04m²

Superficie construida 83.76m²

P.P zonas comunes 14.77m²

Total Superf. Construida 98.53m²

PL. PISO 2

PL. DISTRIBUCION VIV. H





PL. PISO 2 - VIVIENDA TIPO I



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.2 - VIVIENDA I

Salon-comedor	20.35m ²
Cocina	7.40m ²
Dormitorio 1	11.54m ²
Dormitorio 2	9.58m ²
Dormitorio 3	8.59m ²
Baño 1	3.64m ²
Baño 2	2.55m ²
Pasos	6.70m ²
Terraza 50%	2.73m ²

Total Superf. Util	73.08m ²
Superficie construida	84.70m ²
P.P zonas comunes	14.93m ²
Total Superf. Construida	99.63m ²

PL. PISO 2

PL. DISTRIBUCION VIV. I





PL. PISO 2 - VIVIENDA TIPO LL



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.2 - VIVIENDA LL

Salon-comedor	27.70m ²
Cocina	9.54m ²
Dormitorio 1	11.85m ²
Dormitorio 2	10.54m ²
Baño 1	5.72m ²
Pasos	1.41m ²
Terraza 50%	3.99m ²

Total Superf. Util	70.75m ²
Superficie construida	80.46m ²
P.P zonas comunes	14.19m ²
Total Superf. Construida	94.65m ²

PL. PISO 2

PL. DISTRIBUCION VIV. LL





PL. PISO 2 - VIVIENDA TIPO M



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.2 - VIVIENDA M

Salon-comedor-cocina	34.64m ²
Dormitorio 1	16.68m ²
Dormitorio 2	12.48m ²
Baño 1	4.83m ²
Baño 2	4.40m ²
Pasos	12.45m ²
Terraza 50%	2.77m ²

Total Superf. Util 88.25m²

Superficie construida 101.14m²

P.P zonas comunes 17.83m²

Total Superf. Construida 118.97m²

PL. PISO 2

PL. DISTRIBUCION VIV. M





PL. PISO 2 - VIVIENDA TIPO N



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P.2 - VIVIENDA N

Salon-comedor-cocina	49.29m ²
Dormitorio 1	15.79m ²
Dormitorio 2	9.65m ²
Dormitorio 3	10.37m ²
Baño 1	4.84m ²
Baño 2	3.51m ²
Pasos	12.99m ²
Terraza 50%	5.08m ²

Total Superf. Util 111.52m²

Superficie construida 132.92m²

P.P zonas comunes 23.43m²

Total Superf. Construida 156.35m²

PL. PISO 2

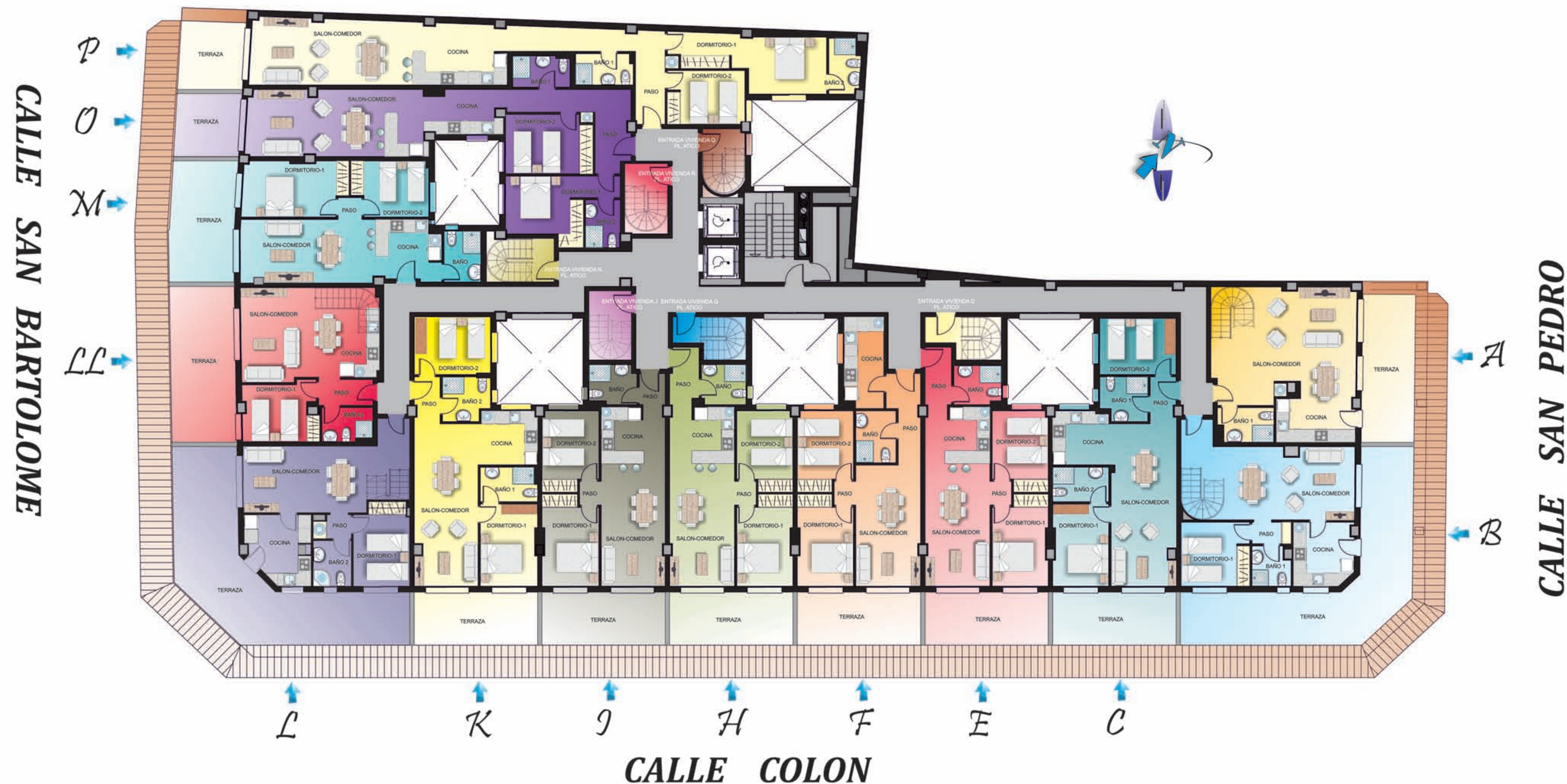
PL. DISTRIBUCION VIV. N



EDIFICIO

D. GALA

**EDIFICIO DE 54 VIVIENDAS, LOCALES
Y 2 PLANTAS SÓTANO PARA
GARAJES Y TRASTEROS.**



**OVERTHERAINBOW
INVESTMENT S.L.**

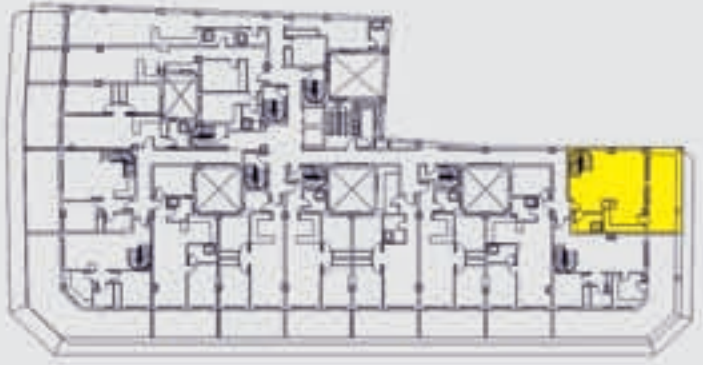
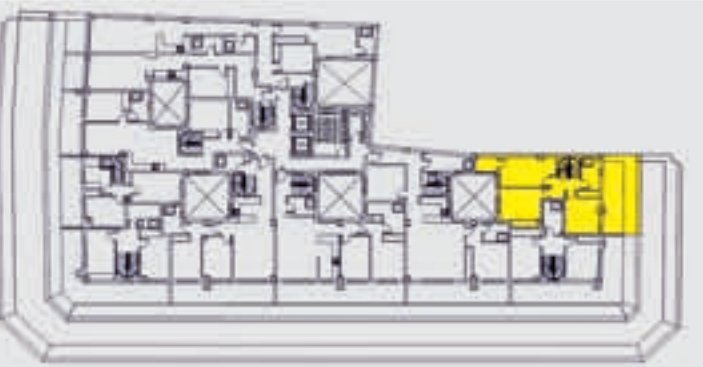
PROMUEVE
C/ Castaños, 9 entr, Puerta 2 - ALICANTE

CAIBA
www.grupocaiba.com

CONSTRUYE
Tel. 965 219130 - 696 966669 - 669 438483



PL. ATICO y SOBREATICO VIV. TIPO A



CUADRO DE SUPERFICIES PL. P. ATICO - VIVIENDA A

Salon-comedor	27.81m ²
Cocina	9.29m ²
Dormitorio 1	11.00m ²
Dormitorio 2	12.35m ²
Dormitorio 3	12.27m ²
Baño 1	3.94m ²
Baño 2	4.64m ²
Pasos	3.70m ²
Escalera	3.59m ²
Galeria 50%	1.74m ²

Total Superf. Util	90.33m ²
Superficie construida	112.31m ²
P.P zonas comunes	19.80m ²
Total Superf. Construida	132.11m ²
Terraza descubierta	28.20m ²

PL. ATICO y SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. A





PL. ATICO y SOBREATICO VIV. TIPO B

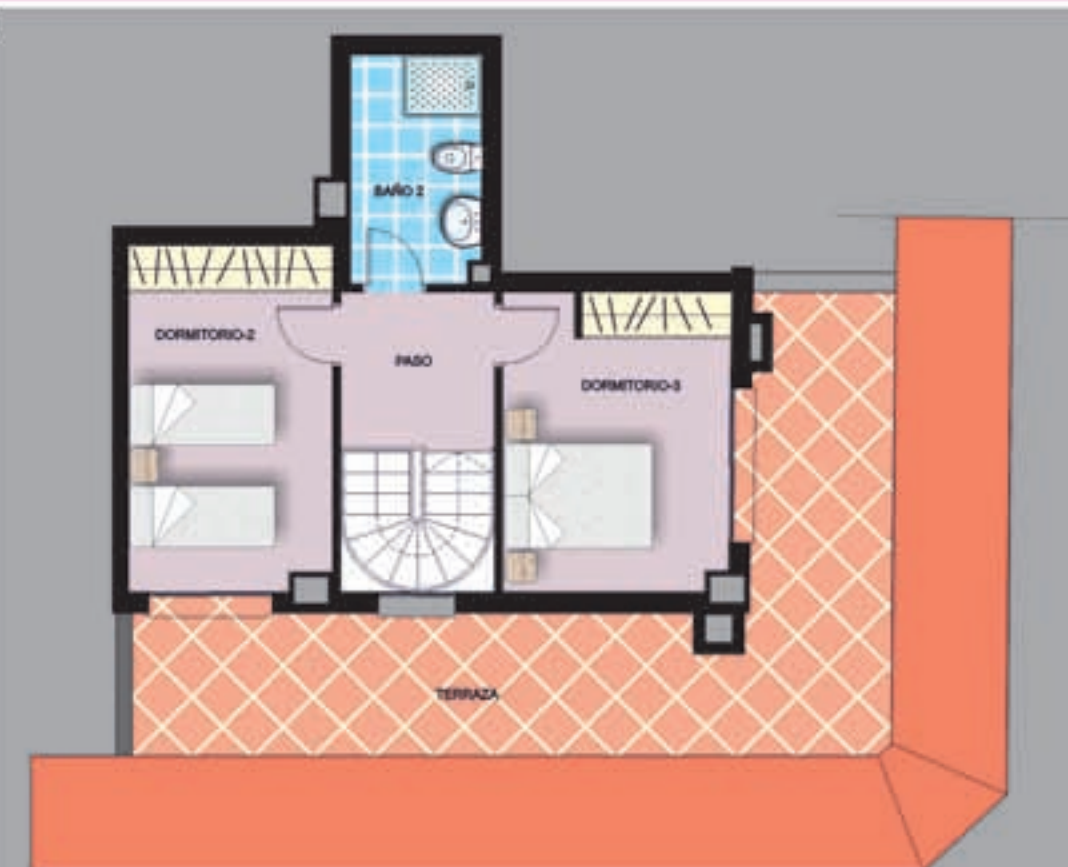


CUADRO DE SUPERFICIES PL. ATICO - VIVIENDA B

Salon-comedor	24.19m ²
Cocina	7.97m ²
Dormitorio 1	9.34m ²
Dormitorio 2	11.75m ²
Dormitorio 3	11.31m ²
Baño 1	3.12m ²
Baño 2	4.99m ²
Pasos	4.82m ²
Escalera	4.25m ²

Total Superf. Util	81.74m ²
Superficie construida	101.89m ²
P.P zonas comunes	17.96m ²
Total Superf. Construida	119.85m ²
Terraza descubierta	65.97m ²

PL. ATICO y SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. B





PL. ATICO - VIVIENDA TIPO C



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P. ATICO - VIVIENDA C

Salon-comedor	21.91m ²
Cocina	6.89m ²
Dormitorio 1	10.00m ²
Dormitorio 2	9.17m ²
Baño 1	3.87m ²
Baño 2	4.15m ²
Pasos	2.53m ²

Total Superf. Util	58.52m ²
Superficie construida	68.00m ²
P.P zonas comunes	11.99m ²
Total Superf. Construida	79.99m ²
Terraza descubierta	13.95m ²

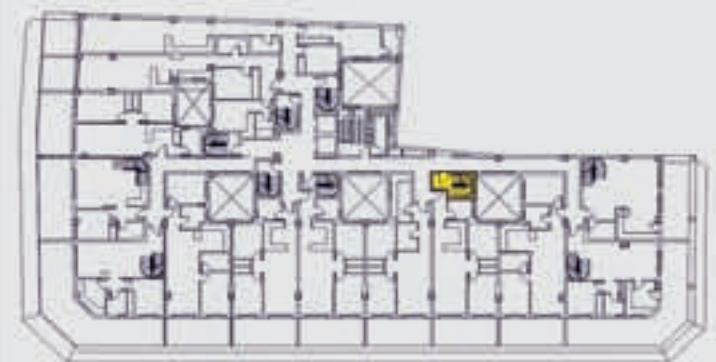
PL. ATICO

PL. DISTRIBUCION VIV. C





PL. ATICO y SOBREATICO VIV. TIPO D



CUADRO DE SUPERFICIES PL. ATICO - VIVIENDA D

Salon-comedor-cocina	33.16m ²
Dormitorio 1	14.49m ²
Dormitorio 2	10.88m ²
Baño 1	6.19m ²
Baño 2	3.70m ²
Pasos	11.73m ²
Escalera	3.62m ²

Total Superf. Util	83.77m ²
Superficie construida	105.45m ²
P.P zonas comunes	18.59m ²
Total Superf. Construida	
Terraza descubierta	16.25m ²

PL. ATICO y SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. D





PL. ATICO - VIVIENDA TIPO E



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. ATICO - VIVIENDA E

Salon-comedor-cocina	24.05m ²
Dormitorio 1	10.21m ²
Dormitorio 2	9.10m ²
Baño	3.89m ²
Pasos	5.05m ²

Total Superf. Util	52.30m ²
Superficie construida	59.86m ²
P.P zonas comunes	10.55m ²
Total Superf. Construida	70.41m ²
Terraza descubierta	13.94m ²

PL. ATICO

PL. DISTRIBUCION VIV. E





PL. ATICO - VIVIENDA TIPO F



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. ATICO - VIVIENDA F

Salon-comedor	16.69m ²
Cocina	7.56m ²
Dormitorio 1	10.23m ²
Dormitorio 2	9.10m ²
Baño	4.47m ²
Pasos	6.31m ²

Total Superf. Util	54.36m ²
Superficie construida	63.39m ²
P.P zonas comunes	11.18m ²
Total Superf. Construida	74.57m ²
Terraza descubierta	13.95m ²

PL. ATICO

PL. DISTRIBUCION VIV. F





PL. ATICO-SOBREATICO VIV. TIPO G



CUADRO DE SUPERFICIES PL. ATICO - VIVIENDA G

Salon-comedor-cocina	29.73m ²
Dormitorio 1	14.03m ²
Dormitorio 2	10.05m ²
Baño 1	6.52m ²
Baño 2	3.86m ²
Pasos	7.88m ²
Escalera	4.06m ²

Total Superf. Util	76.13m ²
Superficie construida	94.87m ²
P.P zonas comunes	16.73m ²
Total Superf. Construida	111.60m ²
Terraza descubierta	20.62m ²

PL. ATICO y SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. G





PL. ATICO - VIVIENDA TIPO H



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. ATICO - VIVIENDA H

Salon-comedor-cocina	24.07m ²
Dormitorio 1	10.23m ²
Dormitorio 2	9.10m ²
Baño	3.79m ²
Pasos	5.09m ²

Total Superf. Util	52.28m ²
Superficie construida	59.86m ²
P.P zonas comunes	10.55m ²
Total Superf. Construida	70.41m ²
Terraza descubierta	13.95m ²

PL. ATICO

PL. DISTRIBUCION VIV. H





PL. ATICO - VIVIENDA TIPO I



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P. ATICO - VIVIENDA I

Salon-comedor-cocina	23.72m ²
Dormitorio 1	10.41m ²
Dormitorio 2	9.24m ²
Baño	3.88m ²
Pasos	3.47m ²

Total Superf. Util	50.72m ²
Superficie construida	58.07m ²
P.P zonas comunes	10.24m ²
Total Superf. Construida	68.31m ²
Terraza descubierta	13.94m ²

PL. ATICO

PL. DISTRIBUCION VIV. I





PL. ATICO y SOBRE-ATICO VIV. TIPO J



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. SOBRE-ATICO - VIVIENDA J

Salon-comedor-cocina	25.79m ²
Dormitorio 1	13.15m ²
Dormitorio 2	9.69m ²
Baño 1	4.72m ²
Baño 2	3.57m ²
Pasos	9.74m ²
Escalera	3.72m ²

Total superf. Util	70.38m ²
Superficie construida	88.56m ²
P.P zonas comunes	15.61m ²
Superf. Construida	104.17m ²
Terraza descubierta	16.32m ²

PL. ATICO y SOBRE-ATICO PL. DISTRIBUCION VIV. J





PL. ATICO - VIVIENDA TIPO K

CUADRO DE SUPERFICIES

PL. ATICO - VIVIENDA K

Salon-comedor	21.90m ²
Cocina	6.73m ²
Dormitorio 1	10.15m ²
Dormitorio 2	9.36m ²
Baño 1	4.25m ²
Baño 2	3.83m ²
Pasos	2.53m ²

Total Superf. Util	58.75m ²
Superficie construida	68.02m ²
P.P zonas comunes	11.99m ²
Total Superf. Construida	80.01m ²
Terraza descubierta	13.95m ²

PL. ATICO

PL. DISTRIBUCION VIV. K





PL. ATICO y SOBREATICO VIV. TIPO L



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P. ATICO - VIVIENDA L

Salon-comedor	20.74m ²
Cocina	6.61m ²
Dormitorio 1	10.39m ²
Dormitorio 2	10.95m ²
Dormitorio 3	11.55m ²
Baño 1	5.94m ²
Baño 2	3.45m ²
Pasos	5.59m ²
Escalera	4.68m ²

Total Superf. Util	79.90m ²
Superficie construida	99.81m ²
P.P zonas comunes	17.60m ²
Total Superf. Construida	117.41m ²
Terraza descubierta	70.03m ²

PL. ATICO y SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. L





PL. ATICO y SOBREATICO VIV. TIPO LL



CUADRO DE SUPERFICIES PL. ATICO - VIVIENDA LL

Salon-comedor-cocina	23.89m ²
Dormitorio 1	8.99m ²
Dormitorio 2	12.21m ²
Dormitorio 3	9.74m ²
Baño 1	5.96m ²
Baño 2	3.57m ²
Pasos	4.56m ²
Escalera	3.17m ²

Total Superf. Util	72.09m ²
Superficie construida	88.31m ²
P.P zonas comunes	15.57m ²
Total Superf. Construida	103.88m ²
Terraza descubierta	33.32m ²

PL. ATICO y SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. LL





PL. ATICO - VIVIENDA TIPO M



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P. ATICO - VIVIENDA M

Salon-comedor-cocina	26.24m ²
Dormitorio 1	11.92m ²
Dormitorio 2	8.67m ²
Baño	4.02m ²
Pasos	1.10m ²

Total Superf. Util	51.95m ²
Superficie construida	60.34m ²
P.P zonas comunes	10.64m ²
Total Superf. Construida	70.98m ²
Terraza descubierta	17.20m ²

PL. ATICO

PL. DISTRIBUCION VIV. M





PL. ATICO y SOBREATICO VIV. TIPO N



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P. ATICO - VIVIENDA N

Salon-comedor-cocina	28.43m ²
Dormitorio 1	10.01m ²
Dormitorio 2	10.82m ²
Baño 1	4.16m ²
Baño 2	5.22m ²
Pasos	11.75m ²
Escalera	4.18m ²

Total Superf. Util 74.57m²

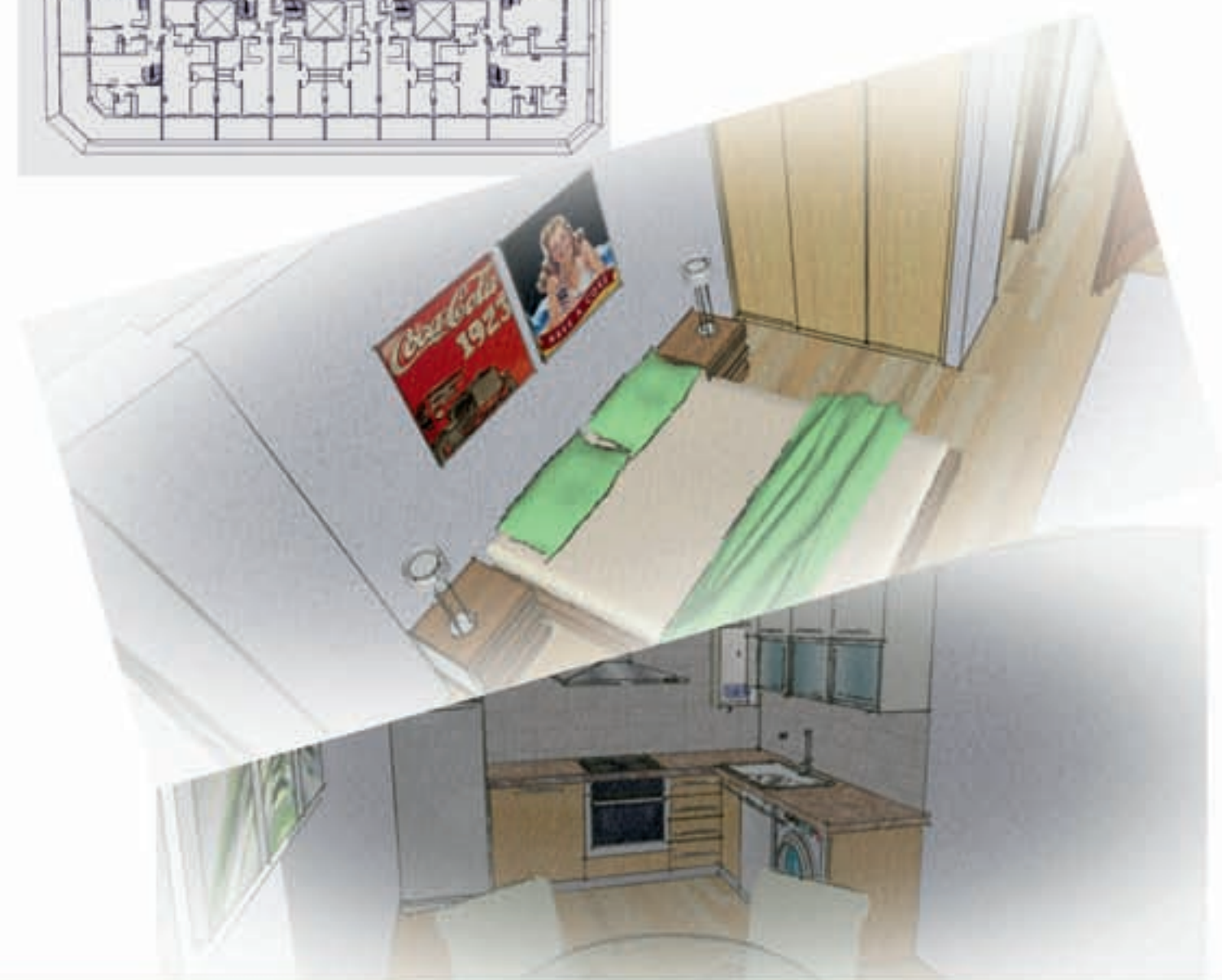
Superficie construida 91.97m²

P.P zonas comunes 16.21m²

Total Superf. Construida 108.18m²

Terraza descubierta 10.17m²

PL. ATICO y SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. N





PL. ATICO-SOBREATICO VIV. TIPO Ñ



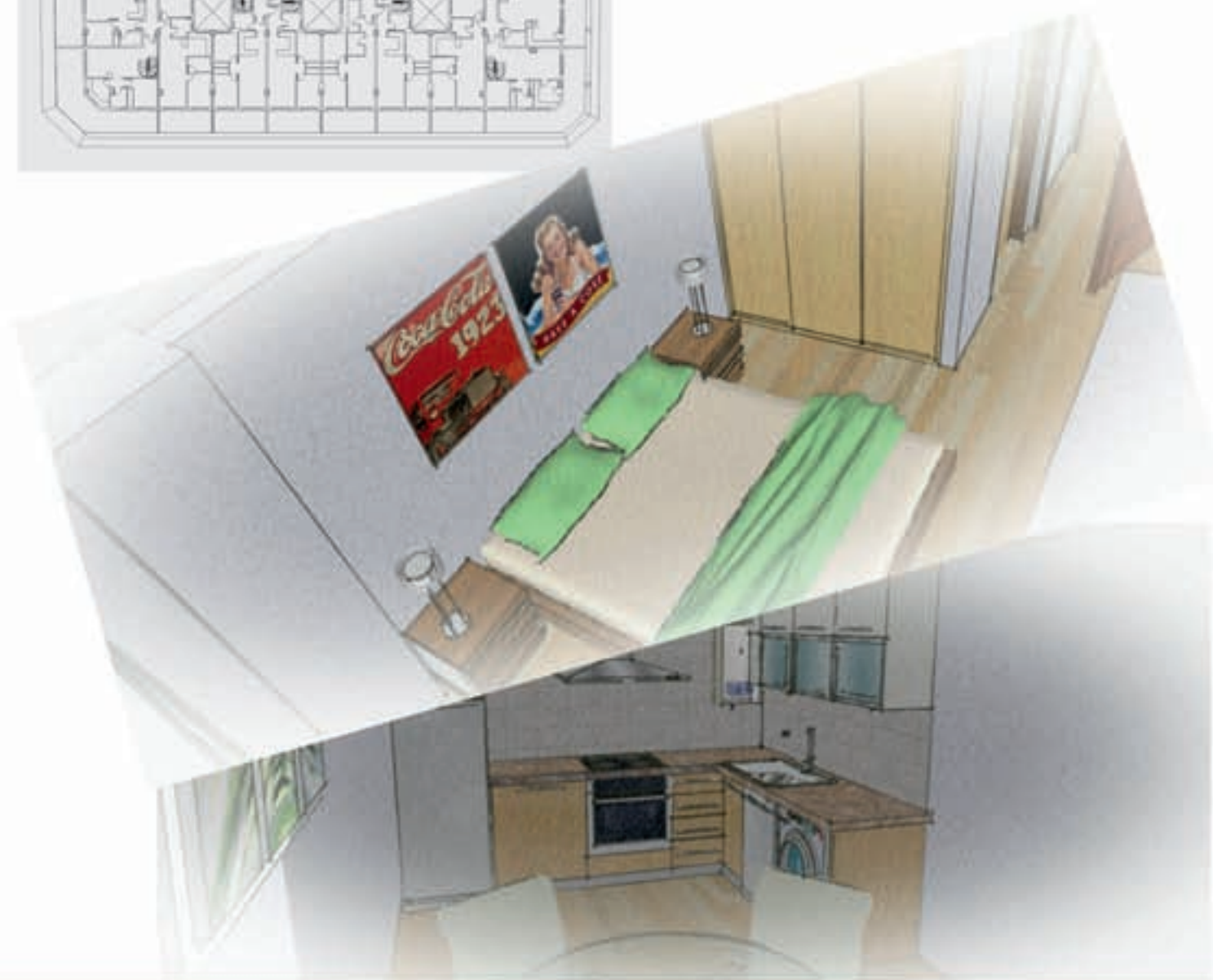
CUADRO DE SUPERFICIES

PL. P. ATICO - VIVIENDA Ñ

Salon-comedor-cocina	22.55m ²
Dormitorio 1	10.66m ²
Baño	3.87m ²
Pasos	16.29m ²
Escalera	3.88m ²

Total Superf. Util	57.25m ²
Superficie construida	72.90m ²
P.P zonas comunes	12.85m ²
Total Superf. Construida	85.75m ²
Terraza descubierta	5.59m ²

PL. ATICO-SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. Ñ





PL. SOBREATICO VIVIENDA TIPO O



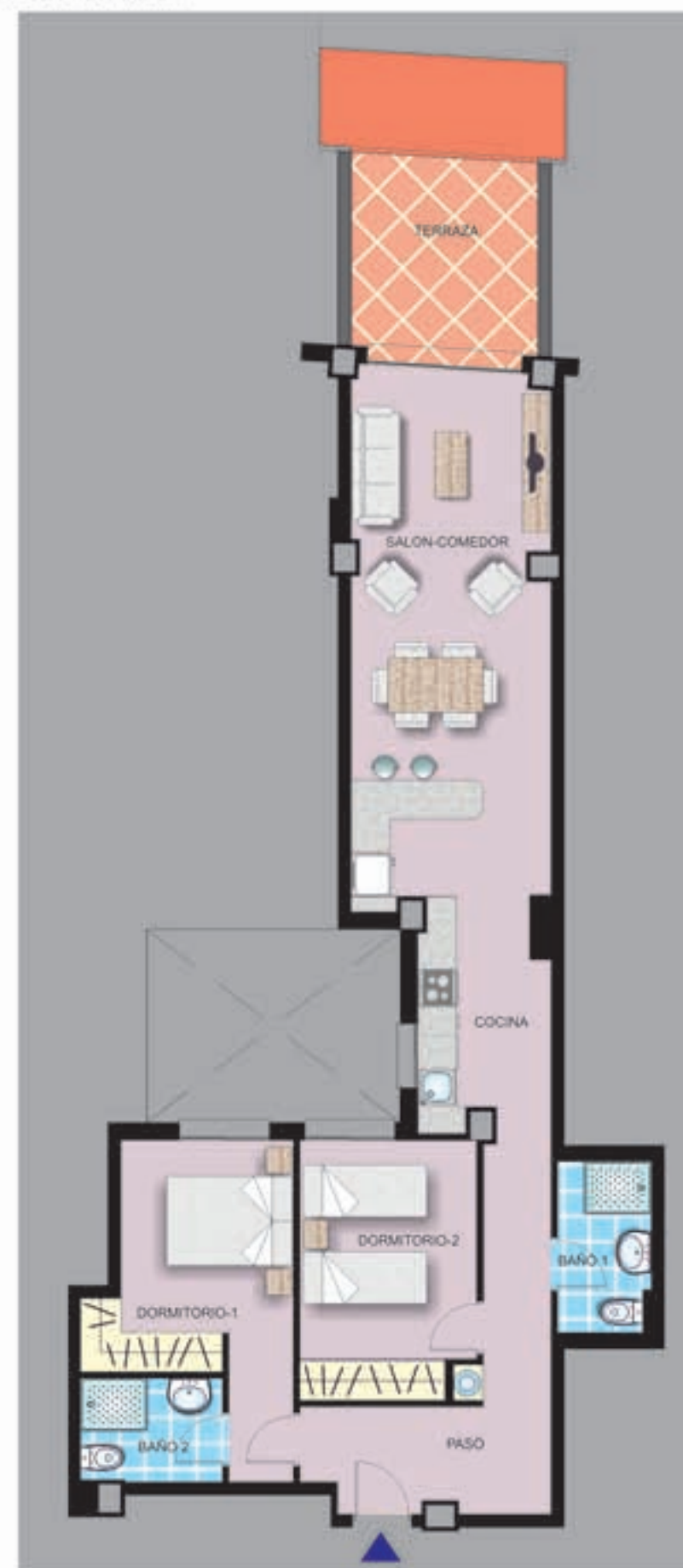
CUADRO DE SUPERFICIES

PL. SOBREATICO - VIVIENDA O

Salon-comedor-cocina	31.81m ²
Dormitorio 1	11.94m ²
Dormitorio 2	11.07m ²
Baño 1	3.76m ²
Baño 2	3.52m ²
Pasos	10.86m ²

Total Superf. Util	72.96m ²
Superficie construida	84.22m ²
P.P zonas comunes	14.85m ²
Total Superf. Construida	99.07m ²
Terraza descubierta	8.92m ²

PL. SOBREATICO PL. DISTRIBUCION VIV. O





PL. ATICO VIVIENDA TIPO P



CUADRO DE SUPERFICIES

PL. ATICO - VIVIENDA P

Salon-comedor-cocina	34.14m ²
Dormitorio 1	15.50m ²
Dormitorio 2	8.83m ²
Baño 1	3.51m ²
Baño 2	3.78m ²
Pasos	12.91m ²

Total Superf. Util	78.67m ²
Superficie construida	96.41m ²
P.P zonas comunes	17.00m ²
Total Superf. Construida	113.41m ²
Terraza descubierta	9.57m ²

PL. ATICO

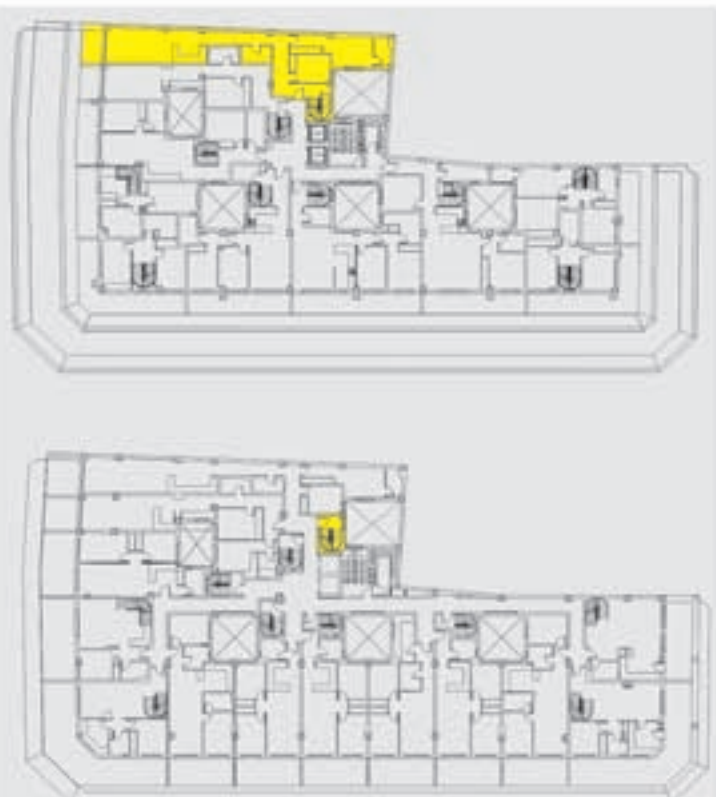
PL. DISTRIBUCION VIV. P





EDIFICIO D. G. ALBA

PL. ATICO y SOBREATICO
VIV. TIPO Q



CUADRO DE SUPERFICIES PL. ATICO - VIVIENDA Q

Salon-comedor-cocina	25.27m ²
Dormitorio 1	15.50m ²
Dormitorio 2	8.83m ²
Baño 1	3.51m ²
Baño 2	3.96m ²
Pasos	20.50m ²
Escalera	3.28m ²

Total Superf. Util	80.85m ²
Superficie construida	105.57m ²
P.P zonas comunes	18.61m ²
Total Superf. Construida	124.18m ²
Terraza descubierta	5.24m ²

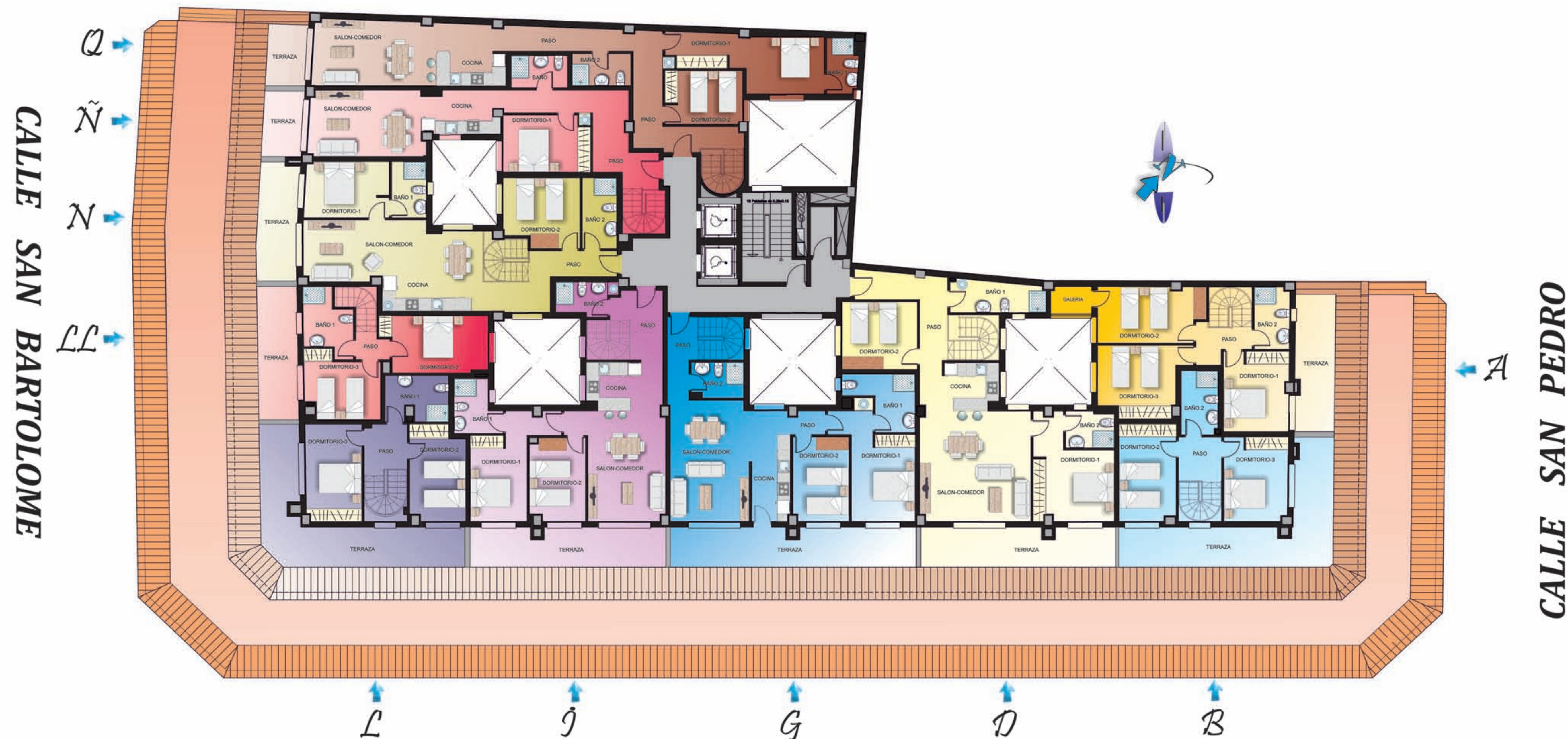
PL. ATICO y SOBREATICO
PL. DISTRIBUCION VIV. Q



EDIFICIO

D. G. ALBA

**EDIFICIO DE 54 VIVIENDAS, LOCALES
Y 2 PLANTAS SÓTANO PARA
GARAJES Y TRASTEROS.**



CALLE COLON

PLANTA SOBREATICO - DISTRIBUCION

OVERTHERAINBOW
INVESTMENT S.L.

PROMUEVE
C/ Castaños, 9 entr, Puerta 2 - ALICANTE

CAIBA
www.grupocaiba.com

CONSTRUYE
Tel. 965 219130 - 696 966669 - 669 438483